



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DDTM du Gard



Association
pour le Logement
dans le Gard

Hébergement /Relogement Comment mettre en place un accompagnement adapté

Retour d'expérience du PDLHI 30

Yves MAUREL

*Directeur adjoint de l'Agence Départementale d'Information sur le Logement
du Gard*

le GARD

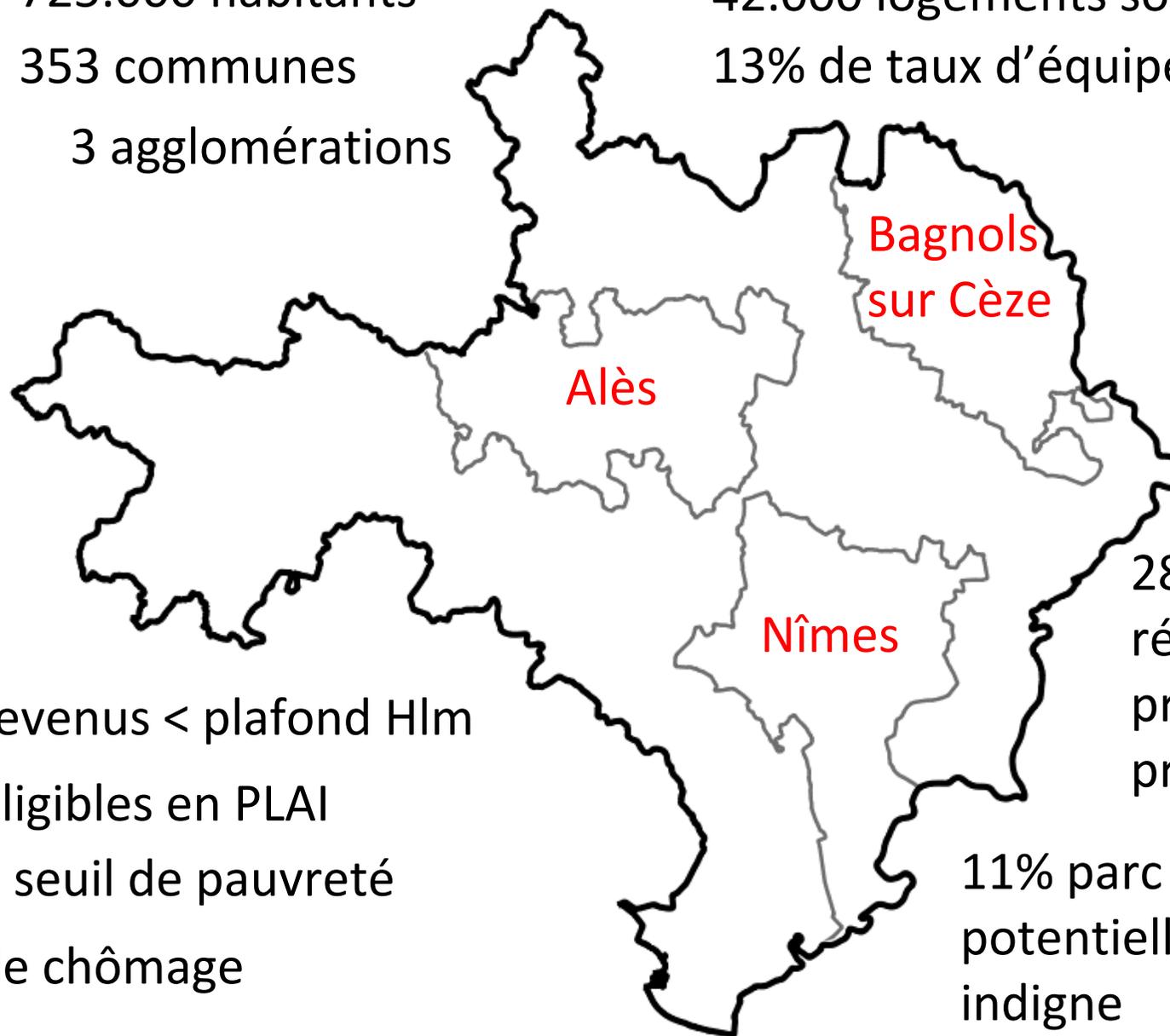
725.000 habitants

353 communes

3 agglomérations

42.000 logements sociaux

13% de taux d'équipement



Bagnols
sur Cèze

Alès

Nîmes

280.000
résidences
principales
privées

11% parc privé
potentiellement
indigne

63% revenus < plafond Hlm

46% éligibles en PLAI

20% < seuil de pauvreté

14% de chômage

le GARD

725.000 habitants

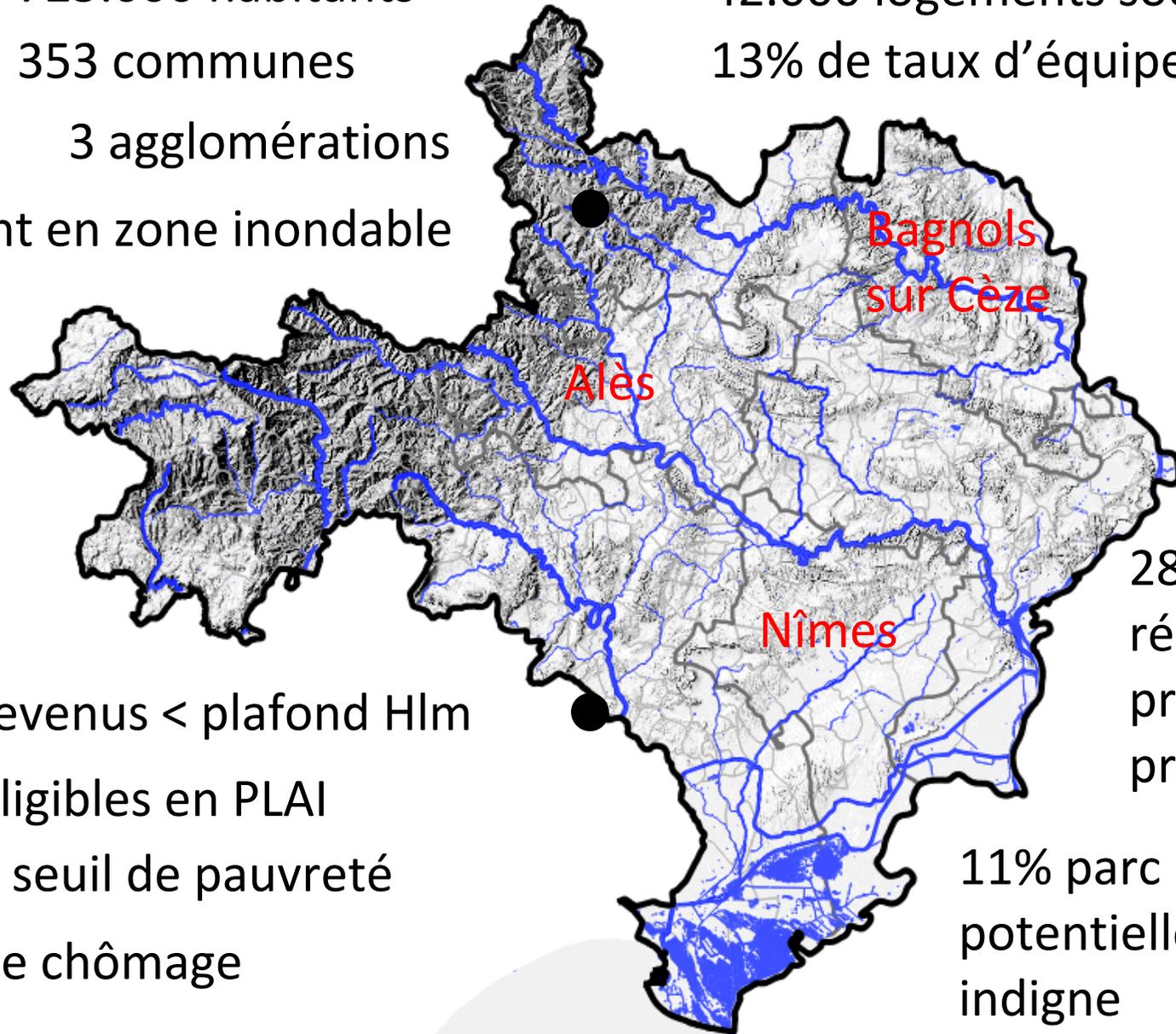
353 communes

3 agglomérations

41% vivant en zone inondable

42.000 logements sociaux

13% de taux d'équipement



63% revenus < plafond Hlm

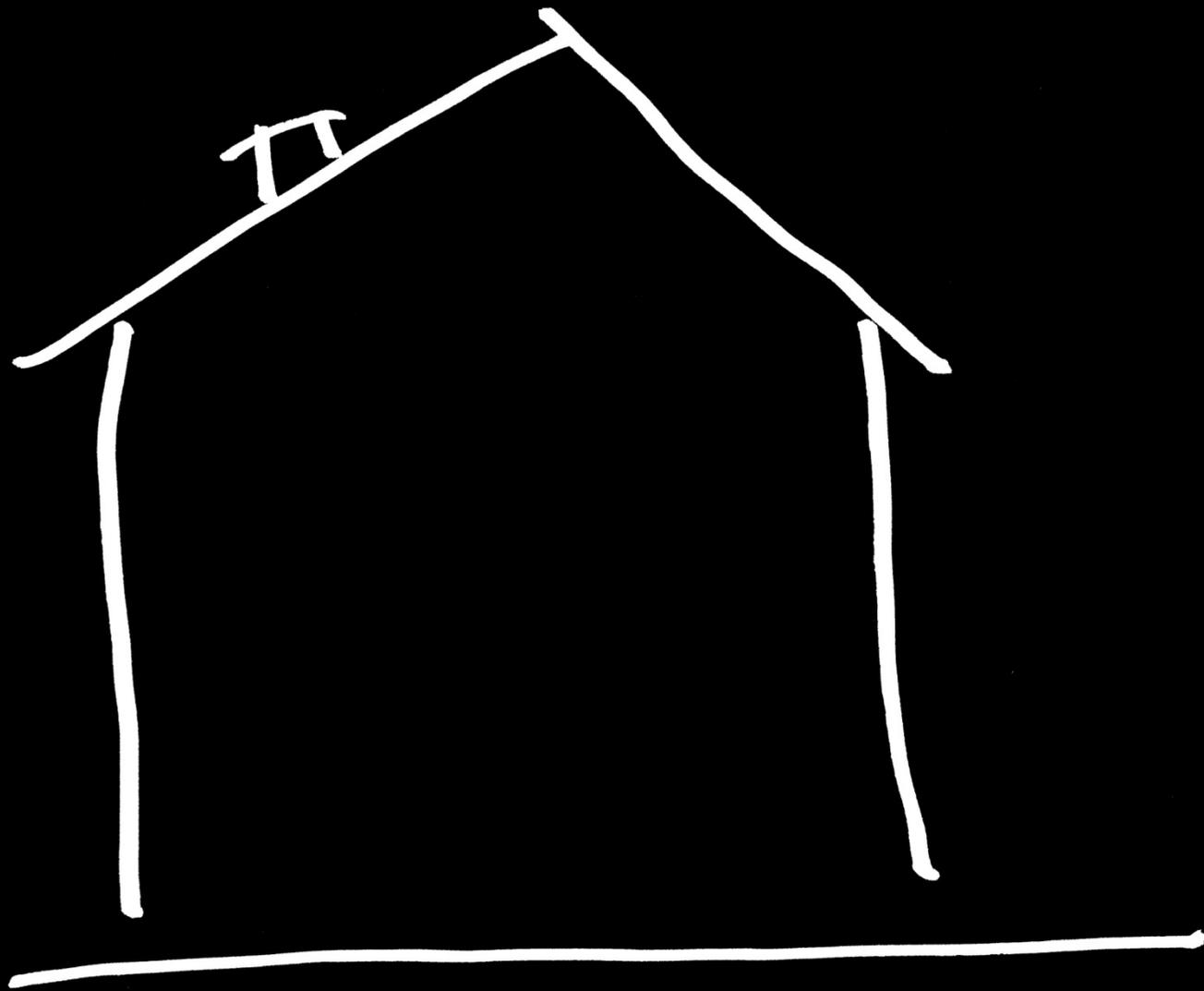
46% éligibles en PLAI

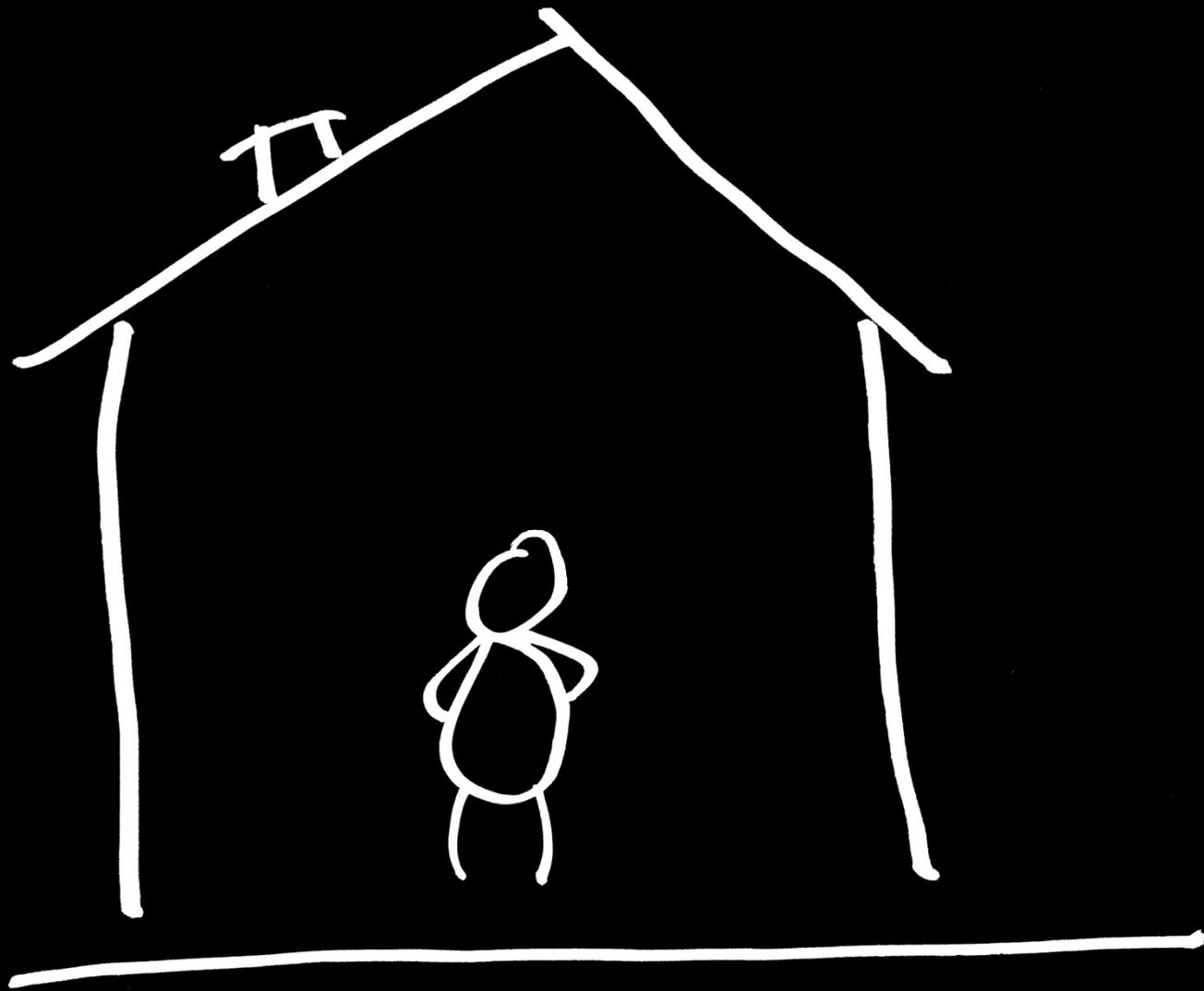
20% < seuil de pauvreté

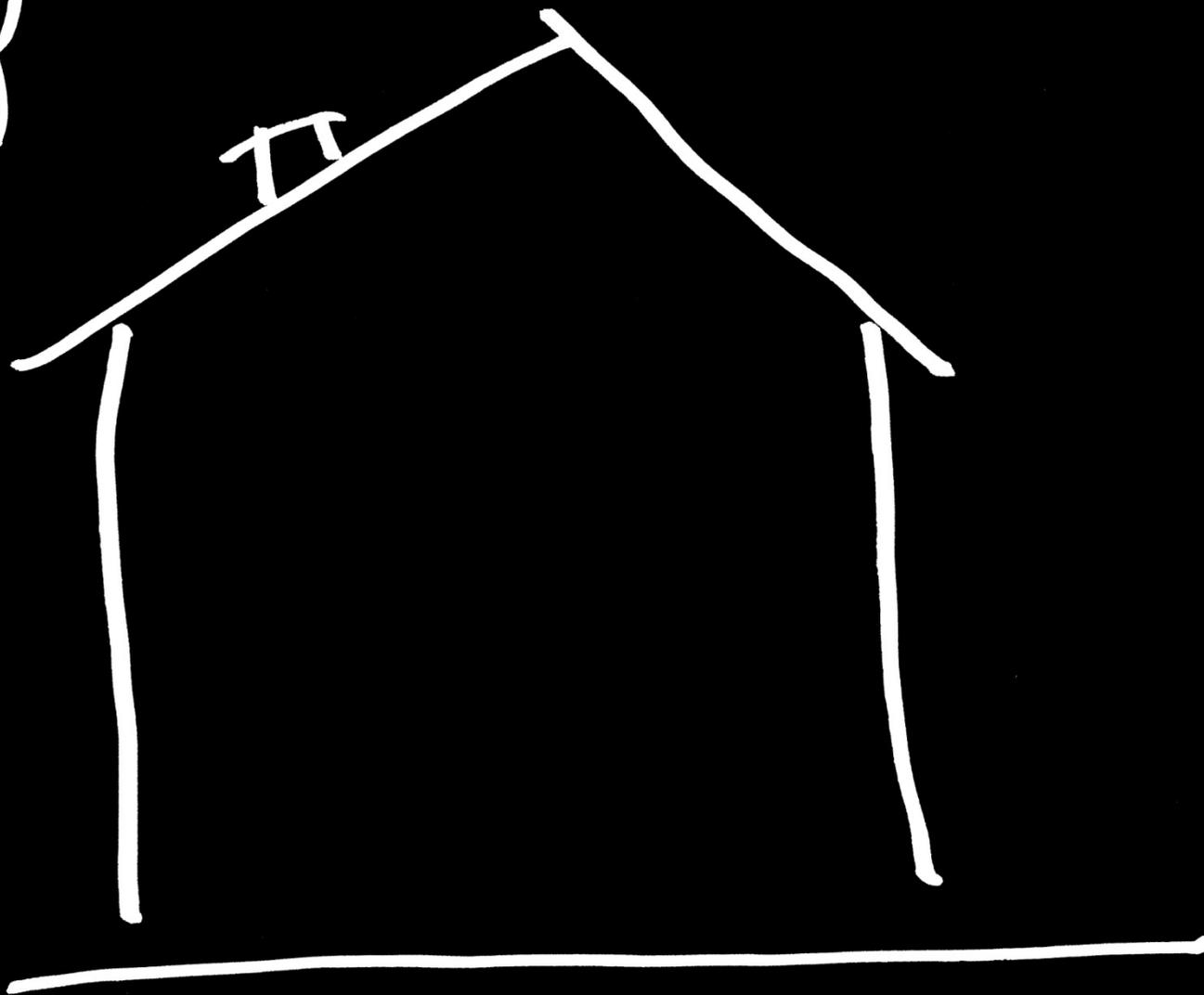
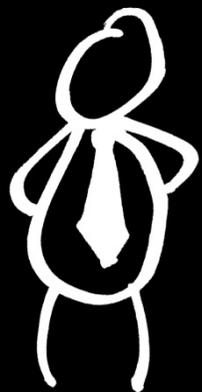
14% de chômage

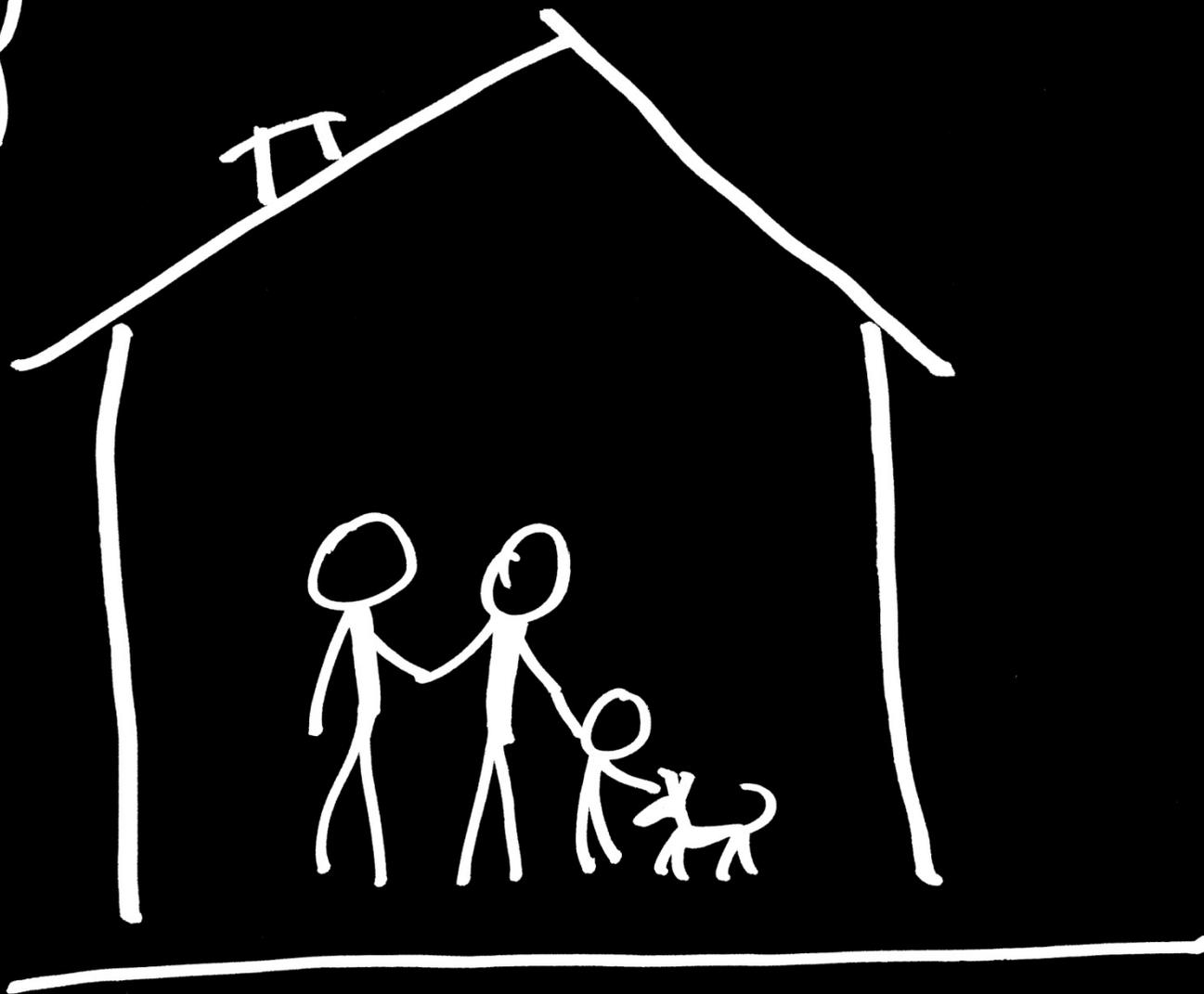
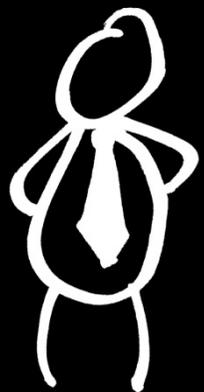
280.000
résidences
principales
privées

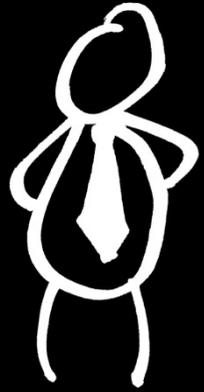
11% parc privé
potentiellement
indigne



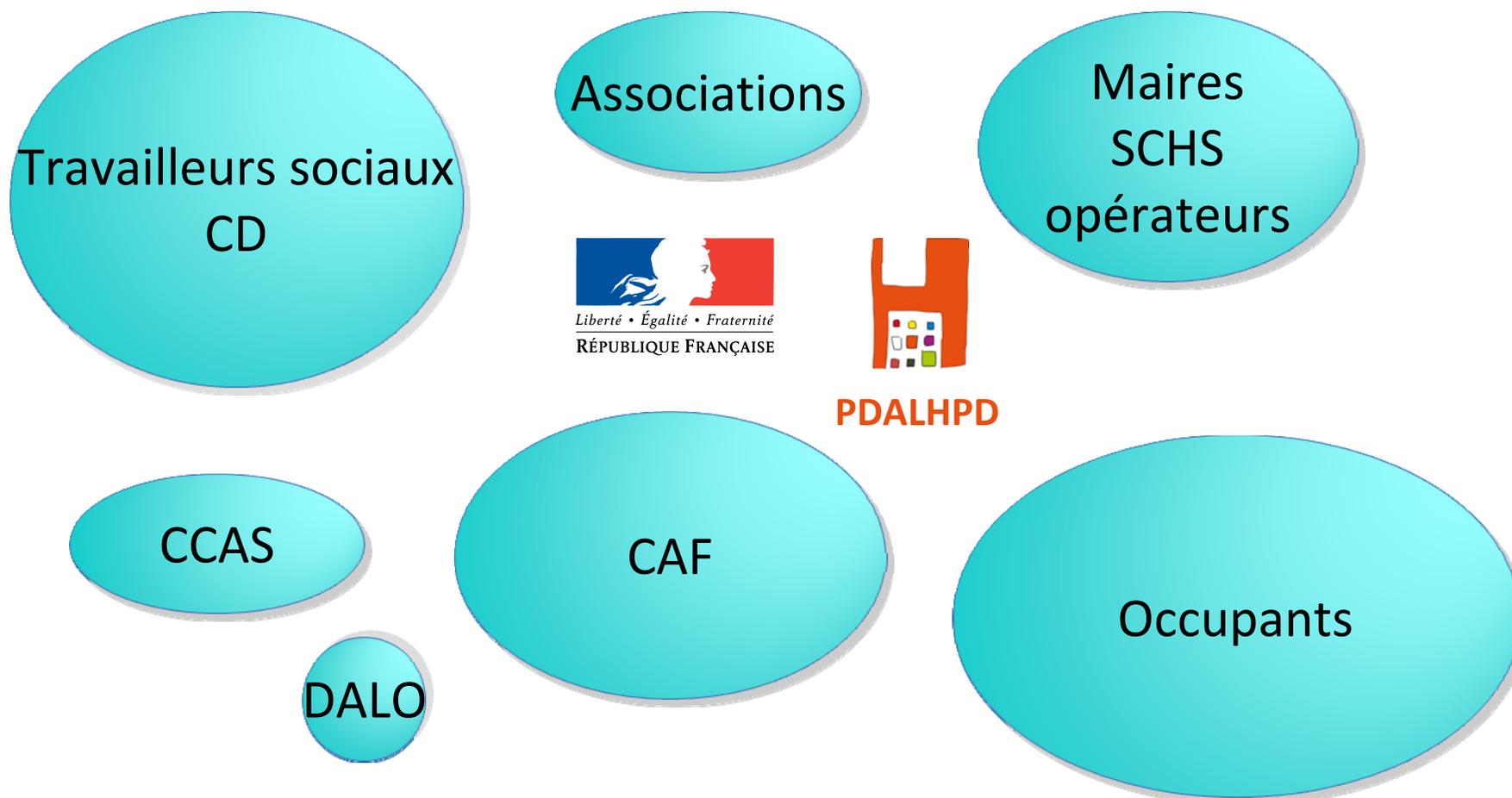






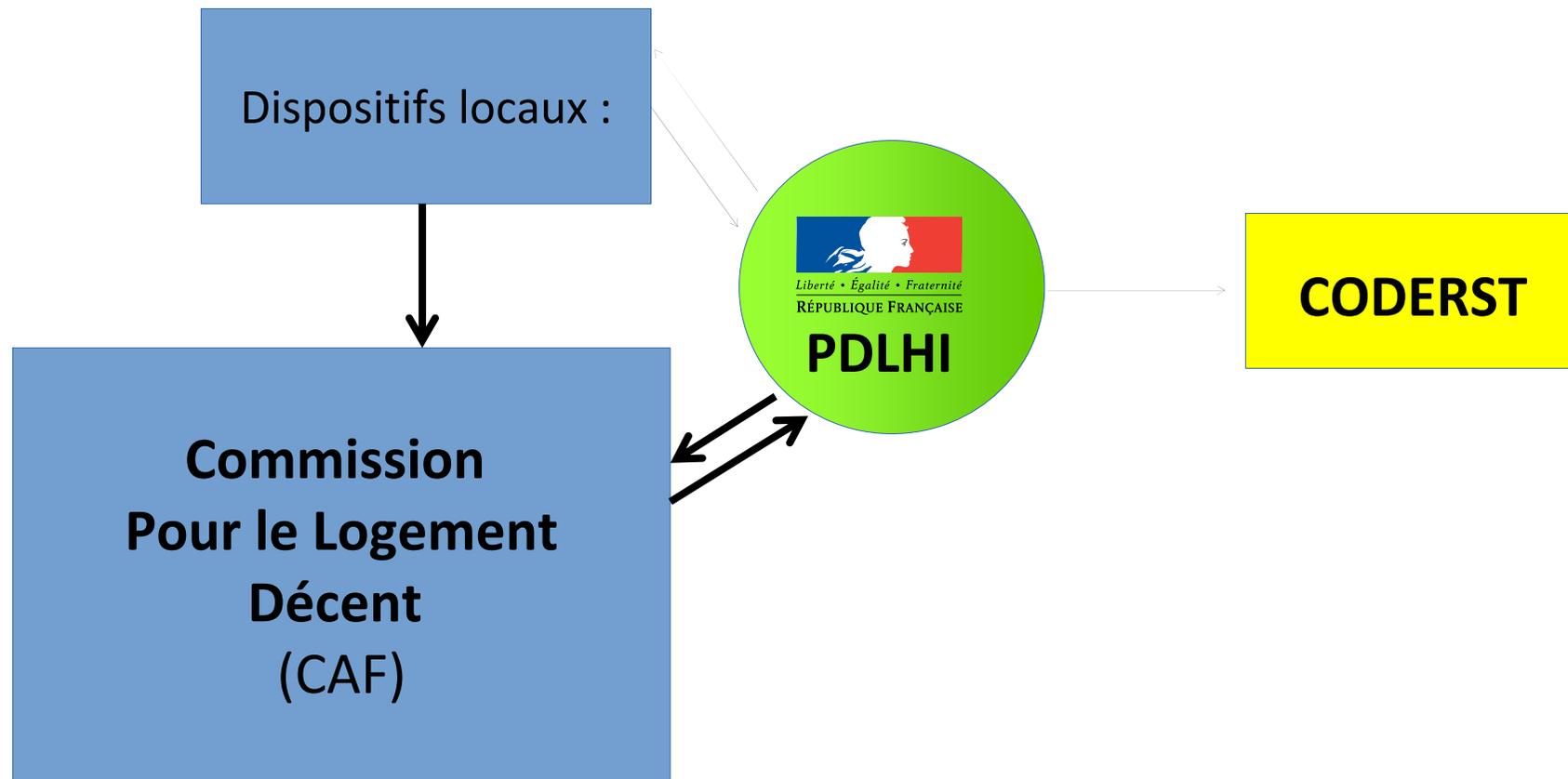


Détection, repérage, connaissance des situations



TOUT SIGNALEMENT FAIT L'OBJET D'UN TRAITEMENT

Organisation opérationnelle des instances de LHI dans le Gard



Composition du PDLHI du Gard

(2 réunions par mois)



=> **D.D.T.M.** animateur du pôle

➤ **D.D.C.S.**

➤ **D.T.A.R.S.**

➤ **Conseil Départemental**

➤ **C.A. Nîmes Métropole**

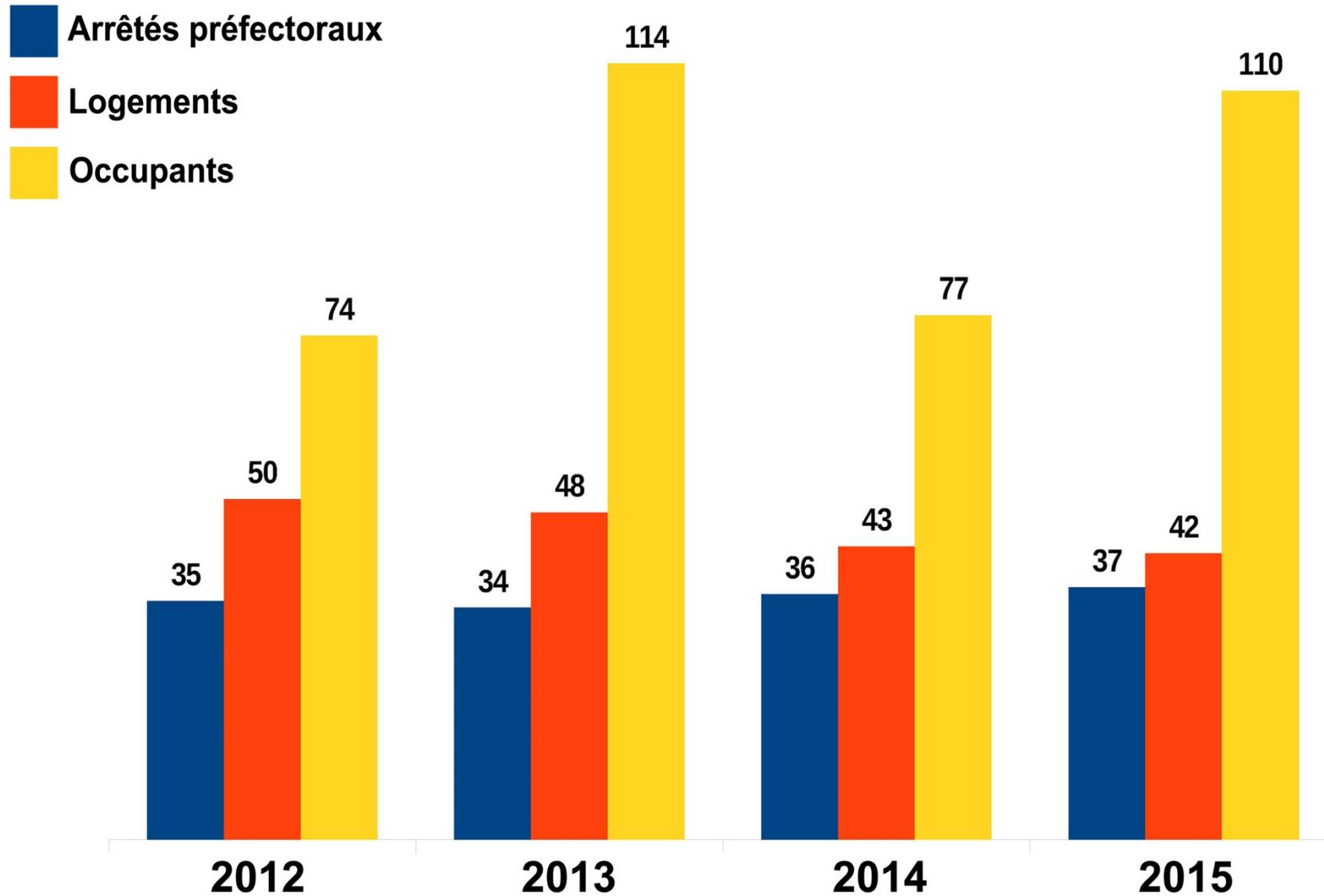
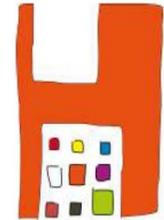
➤ **C.A.F.**

➤ **S.C.H.S. Nîmes / Alès**

➤ **Collectivités investies en LHI**

➤ **Opérateurs techniques et sociaux des PIG (Soliha, Urbanis, ALG)**

➤ **A.D.I.L.**

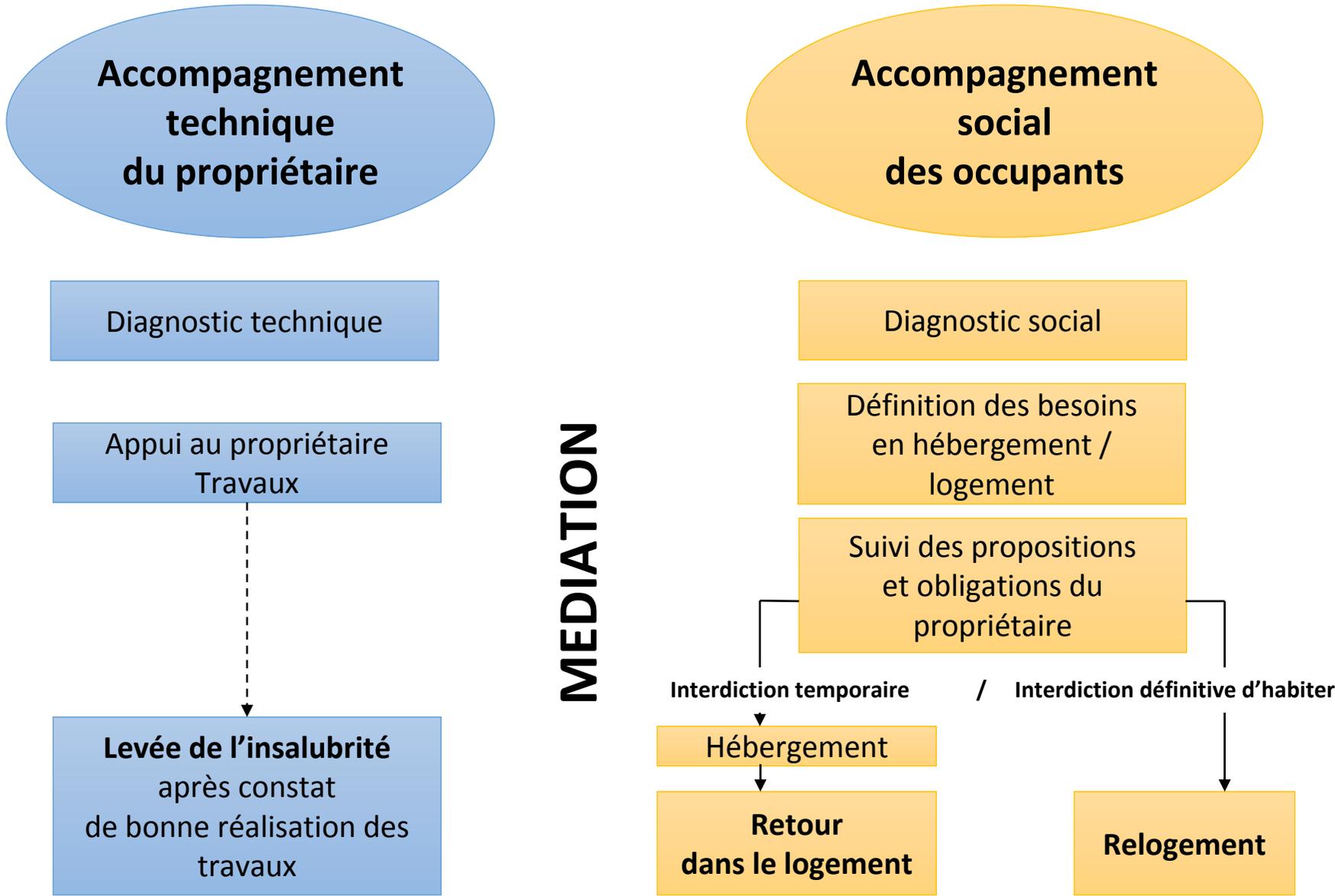


Identification et valorisation du travail social en LHI

Pour assurer une homogénéité de l'accompagnement :

- Exigences de moyens affectés au traitement social dans le cahier des charges des PIG LHI et volet LHI des OPAH.
- Construction de réponses alternatives sur les territoires non couverts en OPAH.
- Montée en compétence sur la LHI des interlocuteurs sociaux et affichage d'une doctrine partagée sur les obligations d'hébergement ou de relogement (FSL / Dispositifs de relogement prioritaire).
- Uniformisation des méthodes d'intervention et des supports.

Suivi dans le cadre des PIG



Etapes d'accompagnement à l'hébergement / relogement des occupants

- Diagnostic social
- Participation aux séances du PDLHI
- Médiation
- Présence au CODERST
- Prospection / Visites
- Déménagement / Emménagement
- Intermédiation

4 éléments clefs

- Afficher la dimension sociale et identifier le besoin d'accompagnement spécifique (PDALHPD ?),
- Se doter d'interlocuteurs « spécialisés » et de supports adaptés,
- S'appuyer sur ce qui fonctionne déjà localement (FSL ? CAF ? AIVS et outils de prospection ciblée ? Collectivités locales motivées ?),
- Valoriser le partenariat (institutionnel / territorial / interdisciplinaire).



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DDTM du Gard



Association
pour le Logement
dans le Gard

Hébergement /Relogement Comment mettre en place un accompagnement adapté

Retour d'expérience du PDLHI 30

Yves MAUREL

*Directeur adjoint de l'Agence Départementale d'Information sur le Logement
du Gard*